

入 札 公 表

平成30年5月9日

一般財団法人広島市整備公社契約規程第2条の規定に基づき、一般競争入札により工事の請負に係る契約を締結するので、同規程第4条及び第5条の規定により次のとおり公表します。

一般財団法人広島市都市整備公社理事長 三 村 義 雄

工 事 名	スカイプラザシーイング駐車場解体工事
工 事 場 所	西区横川新町
工 事 概 要	1. 駐車場施設解体 1) 駐車場棟解体 鉄骨造平屋建て 延べ面積1,145.33㎡ 高さ25.75m 基礎解体 GL-1.05mまで 2) 外構撤去 一式 3) 給排水、電気設備撤去 一式 2. 外構整備 一式 ※ 詳細は、設計図及び仕様書等（以下「設計図等」という。）のとおり
工 期	契約締結の日から平成30年9月20日まで
予 定 価 格	落札決定後に公表
最 低 制 限 価 格	落札決定後に公表
入 札 区 分	・本件工事に係る入札は、所定の入札書で行ってください。
入 札 参 加 条 件	次に掲げる条件をいずれも満たしている者
資 格	・平成29・30年度広島市建設工事競争入札参加資格者として認定されていること。
認 定 工 種	解体工事
等 級 区 分 等	なし
営 業 所 等	広島市内に建設業法第3条第1項に規定する本店を有していること。
会 社 の 施 工 実 績	平成15年4月1日以降に元請として完成・引渡し完了した、次の工事の施工実績を有すること。 ・延べ面積又は延べ床面積が570平方メートル以上の建物解体（土木一式工事及び建築一式工事での施工実績は除く。鉄骨造り（軽量鉄骨造りを除く。）、鉄筋コンクリート造り又は鉄骨鉄筋コンクリート造りに限る。） ただし、共同企業体の構成員としての施工実績は、出資割合が20パーセント以上のものに限る。
技 術 者 等	① 本件工事は、主任技術者又は現場代理人が他の工事を兼務することを認めるものである。 ② 解体工事業に係る主任技術者又は監理技術者を当該工事に配置できること。 ただし、技術者は、建設業法第26条第1項から第4項までに規定するものとする。 ③ 請負金額が3,500万円（税込）以上となる場合の技術者は、開札日において応札者と直接的かつ恒常的な雇用関係（開札日以前3か月以上の雇用関係が必要）である者を専任で配置できること。（兼務を認める場合も開札日以前3か月以上の雇用関係が必要。） また、下請代金の総額が4,000万円（税込）以上となる場合は監理技術者を置き、開札日において応札者と直接的かつ恒常的な雇用関係（開札日以前3か月以上の雇用関係が必要）である者を専任で配置できること。 請負金額が3,500万円（税込）未満となる場合の技術者は、開札日の前日以前に応札者と直接的かつ恒常的な雇用関係がある者を配置できること。 なお、他の工事の主任技術者（現場代理人を含む。）と兼務を認める場合の要件及び認める手持ち工事の件数は、入札説明書に記載のとおり。 ④ 現場代理人は、当該工事現場に常駐させることができる者とし、開札日の前日以前に応札者と直接的かつ恒常的な雇用関係があるものを配置できること。なお、現場代理人と技術者は、兼ねることができる。 なお、他の工事の現場代理人（主任技術者を含む。）と兼務を認める場合の要件及び認める手持ち工事の件数は、入札説明書に記載のとおり。
そ の 他	① 本件工事に係る設計業務の受託者（有）プラス設計）又は当該受託者と資金的関係若しくは人的関係がある建設業者は参加できない。 ② 入札参加条件を満たさない者は参加できない。また、一般財団法人広島市都市整備公社建設工事競争入札取扱要綱第28条第2号、第3号イからオまで及び第5号アの規定により選定できない者は参加できない。 ③ 社会保険（健康保険及び厚生年金保険）・労働保険（雇用保険）への加入義務の履行及び納付義務の履行を確認できない者は参加できない（ただし、各保険への加入義務の適用を受けない者は除く。）。 詳細は、広島市のホームページ（ http://www.city.hiroshima.lg.jp/ ）のトップページの「産業・雇用・ビジネス」→「入札・契約」→「入札契約制度の概要」→「工事」→「社会保険・労働保険加入等に係る体系図及び確認書類等」により確認すること。 ④ 再度の入札を行うこととなった場合において、初度の入札において最低制限価格に満たない価格をもって入札を行った者は、再度の入札に参加することができない。
入札説明書等の交付・入札書等の提出	【入札説明書の交付】 下記の工事担当課及び契約担当課で交付する。※ 当公社のホームページ（ http://www.hts.city.hiroshima.jp ）からも入手できる。 ----- 【入札書の提出方法】 紙による入札書等を郵送（配達証明付書留郵便）すること。 ----- 【入札書等提出期限】 平成30年5月23日（水）午後5時までに必着 ----- 【入札書等提出場所】 下記開札場所に同じ
設計図等の閲覧・交付	【閲覧期間】 公表日から平成30年5月23日（水）の午前8時30分から午後5時まで（当公社の休日を除く。） ----- 【設計図書等の閲覧・交付】 設計図書等の交付を希望する者は、広島市から通知済みの「広島市平成29・30年度広島市建設工事競争入札参加資格認定通知書（写し）」及び「設計図書等交付申請書」を工事担当課及び契約担当課へ提出し受け取る。なお、本件工事の設計図は、原図サイズA2をA3に縮小している。 ※「設計図書等交付申請書」は開札後の資格確認申請書に添付して提出する必要があるため、なくさないように保管すること。

設計図等に対する質疑等	【質疑書の提出期間】公表日から平成30年5月15日(火)まで(当公社の休日を除く。 【設計図等に対する質疑・回答の閲覧・交付】 【回答書の閲覧・交付期間】平成30年5月18日(金)から平成30年5月23日(水)の午前8時30分から午後5時まで(当公社の休日を除く。)
開札日等	【開札日時】平成30年5月24日(木)午前10時 【開札場所】一般財団法人広島市都市整備公社 入札室(広島市役所北庁舎別館1階) 【入札回数】入札は2回限りとし、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がない場合は、FAXにより再入札通知書を送付し再度の入札を行う。
入札参加資格確認申請書等の提出	【申請書等の提出】開札日に開札後、最低入札価格提示者が提出すること(入札説明書の7に記載のとおり)。 【申請書等の提出場所】下記の工事担当課及び契約担当課
入札参加資格確認結果及び入札結果の通知	入札参加資格確認後、落札者決定通知書をFAXにより通知する。
入札の中止	入札参加者の行為等により又は発注者の入札手続の誤りなどにより入札の公正性が損なわれていると認められたときは入札を中止する。
入札の無効	この入札公表に示した入札参加条件を満たさない者のした入札、申請書等に虚偽の記載をした者のした入札、入札に関する条件に違反した入札、提出された入札参加資格確認申請書が書類不備(誤記載を含む。)で確認できない者のした入札及び入札金額が、最低制限価格を満たしていない入札も無効とする。
その他	① 本件工事の入札は、開札後に入札参加資格の有無を確認する入札後資格確認型一般競争入札である。 ② 本件工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。 ③ 落札者の決定に当たっては、入札書に記載した金額に、当該金額の100分の8に相当する額(その額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた額)を加算して得た額をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を記載すること。 ④ その他の条件等については、入札説明書及び「建設工事の競争入札に参加しようとする方へ」のとおり。
入札保証金	免除
契約保証金	要(契約金額の100分の10以上)
工事担当課及び契約担当課	広島市中区国泰寺町一丁目4番15号 一般財団法人広島市都市整備公社 経営管理部経営管理課(広島市役所北庁舎別館3階) (電話)082-244-0909